

SUONENJOKI PIEKSÄMÄEN MLK AHVENISEN, ISO-TERVASEN, YM. RANTA-ALUEET

OSAYLEISKAAVA 1:20000

OSAYLEISKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:



LOMA-ASUNTOALUE.

Rakennuspaikalle saa rakentaa yhden, korkeintaan 90 k-m² suuruisen asuinrakennuksen sekä tarpeelliset sauna- ja talousrakennukset.

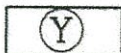
Muun kuin saunarakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 25 metriä; enintään 30 k-m² suuruisen saunan saa rakentaa 15 metrin päähän rantaviivasta.

Rakennuspaikan rantakasvillisuus on säilytettävä mahdollisimman luonnonmukaisena. Rakennuksen ja rannan väliin tulee jättää riittävä suojapuusto.

WC-jätevesiä ei saa johtaa maastoon 50 metriä lähempänä rantaviivaa. Pesuvedet on imeytettävä vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta. Jätevesien maaperäkäsittelyä koskeva suunnitelma maaperäselvityksineen on liitettävä rakennuslupahakemukseen.



Luku osoittaa lomarakennuspaikkojen enimmäismäärän alueella ilman detaljikaavaa.



YLEISTEN RAKENNUSTEN ALUE.

Alueelle saa rakentaa vapaa-ajan ja virkistystoimintaa palvelevia rakennuksia ja laitteita.

WC-jätevesiä ei saa johtaa maastoon 50 metriä lähempänä rantaviivaa. Pesuvedet on imeytettävä vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta. Jätevesien maaperäkäsittelyä koskeva suunnitelma maaperäselvityksineen on liitettävä rakennuslupahakemukseen.



MAA- JA METSÄTALOUSALUE.

Alue on tarkoitettu maa- ja metsätalouden harjoittamiseen sekä haja-asutusluonteiseen rakentamiseen. Loma-asuntoa ja pysyvää asuntoa ei saa rakentaa 200 metriä lähemmäs rantaviivaa. Tilan rantarakennusoikeus on osoitettu kaavassa RA-alueella.

Suunnittelumääräys: avohakkuuta ei saa ulottaa 20 metriä lähemmäs rantaviivaa.



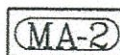
MAA- JA METSÄTALOUSALUE, JOLLA ON YMPÄRISTÖARVOJA.

Suunnittelumääräys: alueella ei saa suorittaa avohakkuuta niin, että muodostuu yli 1 ha suuruinen yhtenäinen aukko, eikä alueella saa harjoittaa muuta maisemaa olennaisesti muuttavaa toimintaa.



MAATILAN TALOUSKESKUS TAI MUU RAKENNUSPAIKKA.

Merkinnällä on osoitettu olevat rakennuspaikat.

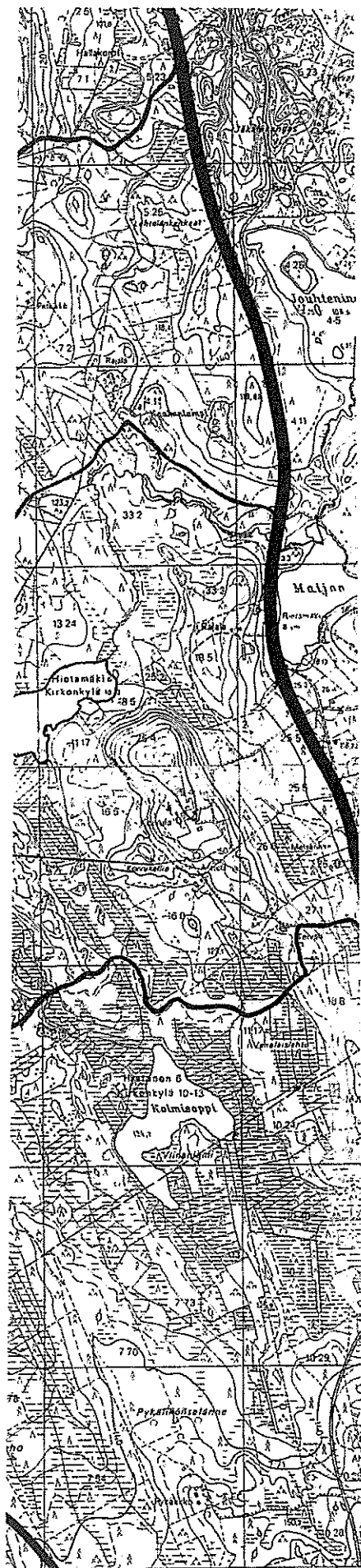


MAATILAN TALOUSKESKUS TAI MUU RAKENNUSPAIKKA.

Merkinnällä on osoitettu olevat rakennuspaikat.

Muun kuin saunarakennuksen etäisyys rantaviivasta tulee olla vähintään 25 metriä; enintään 30 k-m² suuruisen saunan saa rakentaa 15 metrin päähän rantaviivasta.

WC-jätevesiä ei saa johtaa maastoon 50 metriä lähempänä rantaviivaa. Pesuvedet on imeytettävä vähintään 15 metrin päähän rantaviivasta. Jätevesien maaperäkäsittelyä koskeva suunnitelma on maaperäselvityksineen liitettävä rakennuslupahakemukseen.



LUONNONSUOJELUALUE.
Luonnonsuojelulain nojalla toteutettavaksi tarkoitettu alue.



VENEVALKAMA-ALUE.



VESIALUE.



OLEVA RAKENNUSPAIKKA



VALTAKUNNALLINEN TIE.



KOKOOJATIE.



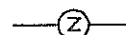
OLEVA YHDYSTIE.



OHJEELLINEN UUDEN YHDYSTIEN LINJAUS.



OHJEELLINEN ULKOILUREITTI.



SÄHKÖLINJA.



KUNNAN RAJA.



YLEISKAAVA-ALUEEN RAJA.

SUONENJOEN KAUPUNGIN KAAVOITUS- JA MITTAUSTOIMISTO

Osayleiskaava laadittu 14.3.1995

Tarkistettu 3.5.1995

Kiinteistöinsinööri


Veijo Turkki

Kaupunginvaltuusto hyväksynyt 29.5.1995 § 35

Kaupunginsihteeri

Olavi Ruotsalainen

Ympäristökeskus vahvistanut 22.12.1995